Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Кадастровый номер участка 70:14:0317006:4
Кадастровый номер участка 70:14:0317006:6
Кадастровый номер участка 70:14:0317006:8
Кадастровый номер участка 70:14:0317006:5
Кадастровый номер участка 70:14:0317006:9
12
14
15.1
15.2
23
4.1
6.2
24
18
21

№

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Площ. застр., м.кв	Примечание
1	Административно-бытовой корпус	254.54	проектируемое
2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5	Железнодорожные вагонные весы 5шт		проектируемое
3	КПП с весовой автотранспорта	26.37	проектируемое
4	Узел приема и перегрузки кварцевых песков для стекольной		проектируемое
	промышленности в ж/д вагоны	501.30	проектируемое
4.1	Силосы накопления отгрузочных партий песков стекольной		проектируемое
	промышленности 4шт.	109.20	проектируемое
5	Узел приема и перегрузки фракционированных кварцевых песков и		проектируемое
	ильменитового концентрата в ж/д вагоны	293.30	проектируемое
5.1	Силосы накопления отгрузочных партий фракционных		проектируемое
	песков 2шт.	32.72	проектируемое
5.2	Силос накопления отгрузочных партий ильменитового		проектируемое
	концентрата	16.36	проектируемое
6.1	Сооружение с участками №1 и №2 для разгрузки самосвалов	675.70	проектируемое
6.2	Сооружение с участками №3, №4 и №5 для разгрузки самосвалов	675.70	проектируемое
7	Площадка для хранения продукции в мешках МКР		проектируемое
8	Участок отгрузки продукции в крытые вагоны		проектируемое
9	Смотровая вышка с откидной площадкой		проектируемое
10	Открытая стоянка спецтехники	153.20	проектируемое
11	Площадка для мусоросборников		проектируемое
12	Канализационная насосная станция	7.29	проектируемое
13.1, 13.2	Пожарные резервуары V-75м3 2шт	79.80	проектируемое
14	Очистные сооружения поверхностных стоков		проектируемое
	производительностью 15л. в сек.	22.40	проектируемое
15.1, 15.2	Резервуары для сбора поверхностных стоков V-100м3 2шт.	130.20	проектируемое
16.1, 16.2	Лебедка 2шт		проектируемое
17	Открытая стоянка для личного птанспорта		проектируемое
18	Выгреб бытовых стоков V-15м3	26.84	проектируемое
19	Ограждение		проектируемое
20	Туалет	7.08	проектируемое
21	Железнодорожный переезд		проектируемое
22	Модульная компрессорная	26.00	проектируемое
23	Конвейерные линии	590.00	проектируемое
24	Мачты освещения ВМО-30 7 шт.	151.20	проектируемое

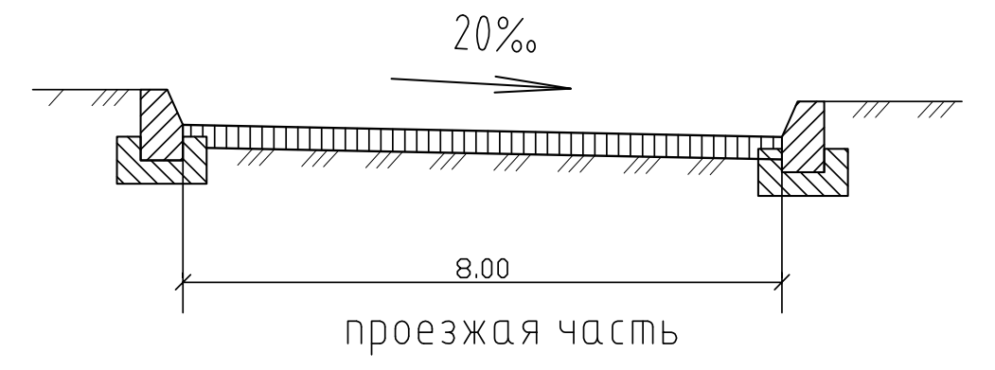
Условные обозначения:

- п11 3.00 п12 3.00 – граница земельного участка полосы отвода железнодорожного пути необщего пользования, необходимого для развития железнодорожной инфраструктуры необщего пользования АО «ТГОК «Ильменит» (титул 164-18.2)
- – граница полосы отвода железной дороги , земельный участок с кадастровым номером 70:14:0000000:1024
- – границы земельных участков АО "ТГОК "Ильменит"с кадастровыми номерами 70:14:0317006:4; 70:14:0317006:5; 70:14:0317006:6; 70:14:0317006:7; 70:14:0317006:8; 70:14:0317006:9.
- – проектируемый железнодорожный путь необщего пользования АО «ТГОК «Ильменит» (титул 164-18.2)
- – проектируемый железнодорожный путь необщего пользования АО «ТГОК «Ильменит» (титул 164-18.3)
- – граница благоустройства
- – проектируемые здания и сооружения
- – проектируемая металлическая глухая ограда из профлиста
- – проектируемая ограда из металлических прутьев поверху с колючей проволокой.
- – проектируемая подпорная стенка.
- – проектируемая автомобильная дорога с асфальтобетонным покрытием с бордюром
- – проектируемая автомобильная дорога со щебеночным покрытием
- – проектируемая автомобильная дорога с асфальтобетонным покрытием с обочиной АО "ТГОК "Ильминит" (титул 164-18.3)
- – запасной въезд на территорию ТЛТ от технологической автомобильной дороги, которые проектируются по отдельному титулу.
- – скважина
- С-330 – номер скважины
- 94,32 – абсолютная отметка устья скважины, м
- – линия инженерно-геологического разреза
- – железобетонный поперечный лоток тип I,h-0.35 м

Технико-экономические показатели

N п/п	Наименование показателя	Количество	Примечание
1	Площадь территории в границе землеотвода, га.	8.5032	Кадастр.№№ 70:14:0317006:4 70:14:0317006:5 70:14:0317006:6 70:14:0317006:7 70:14:0317006:8 70:14:0317006:9 70:14:0317006:120
2	Площадь участка строительства, кв.м.	79839.21	в границе благоустройства
3	Площадь застройки, кв.м.	3779.20	
4	Площадь занятая ж.д.путями, кв.м.	12827.56	
5	Площадь покрытий, кв.м.	20247.60	
6	Площадь свободная от застройки, кв.м.	42984.85	

Разрез 1 - 1



Утверждаю:

Генеральный директор АО "ТГОК "Ильменит"

А. А. Кабанов

" " 2019 г.

Тuганский горно-обогатительный комбинат

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Пенкина			05.19
Проверил		Бомбина			05.19
Н. контр.		Шалыгина			05.19
ГИП		Бомбина			05.19

164-18.2-ИЛО-ПЗУ

Туганский горно-обогатительный комбинат производственной мощностью 575 тыс. тонн в год (1 этап). Железнодорожный путь необщего пользования АО «ТГОК «Ильменит», с транспортно-логистическим терминалом, примыкающий к восстанавливаемой станции Туган Западно-Сибирской железной дороги. Транспортно-логистический терминал.

Схема планировочной организации земельного участка

Стадия	Лист	Листов
П	2	

План планировочной организации земельного участка
М 1:500

ООО "ГЕОТРАНСПРОЕКТ"

Формат А2х5