**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

стр.1

|  |
| --- |
| **Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство** |
| 1.1. Дата разрешения на строительство: | 18.07.2023г. |
| 1.2. Номер разрешения на строительство: | 70-310-01-2023 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Администрация Малиновского сельского поселения  |
| 1.4. Срок действия настоящего разрешения: | 18.07.2028г. |
| 1.5. Дата внесения изменений или исправлений: |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **Раздел 2. Информация о застройщике** |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе |
| 2.1.1. Фамилия: | Саянов  |
| 2.1.2. Имя: | Вячеслав |
| 2.1.3. Отчество: | Витальевич |
| 2.1.4. ИНН: |  |
| 2.1.5. ОГРНИП: |  |
| 2.2. Сведения о юридическом лице |  |
| 2.2.1. Полное наименование: |  |
| 2.2.2. ИНН: |  |
| 2.2.3. ОГРН: |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства** |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | здание склада на земельном участке с к.н.70:14:0000000:2668 |
| 3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Томская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Томский район |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | Малиновское сельское поселение |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | п.Заречный |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | четвертая площадка птицефабрики «Томская» |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: |  |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | 1/1 |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **Раздел 4. Информация о земельном участке** |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: | 70:14:0000000:2668 |
| 4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: | 31 800 м2 |
| 4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка |
| 4.3.1.1. Дата: | 16.02.2023 |
| 4.3.1.2. Номер: | RU-70-5-14-3-10-0000-0280 |
| 4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка: | Администрация Малиновского сельского поселения  |
| 4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости): |  |
| 4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории |
| 4.5.1. Дата решения: |  |
| 4.5.2. Номер решения: |  |
| 4.5.3. Наименовании организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков: |  |
| 4.6. Информация о документации по планировке территории |
| 4.6.1. Сведения о проекте планировки территории |  |
| 4.6.1.1.1. Дата решения: |  |
| 4.6.1.1.2. Номер решения: |  |
| 4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории: |  |
| 4.6.2. Сведения о проекте межевания территории |  |
| 4.6.2.1.1. Дата решения: |  |
| 4.6.2.1.2. Номер решения: |  |
| 4.6.2.1.3. Наименовании организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории: |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении** |
| 5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе |
| 5.1.1. Фамилия: | Чернышов |
| 5.1.2. Имя: | Михаил |
| 5.1.3. Отчество: | Викторович |
| 5.1.4. ИНН: | 701740411 |
| 5.1.5. ОГРНИП: | 316703100094152 |
| 5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице |  |
| 5.2.1. Полное наименование: |  |
| 5.2.2. ИНН: |  |
| 5.2.3. ОГРН: |  |
| 5.3. Дата утверждения (при наличии): | «23» мая 2023г. |
| 5.4. Номер (при наличии): | Шифр № 0305-2023 |
| 5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии) |
| 5.5.1. Дата: |  |
| 5.5.2. Номер: |  |
| 5.5.3. Наименование документа: |  |
| 5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения: |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы** |
| 6.1. Сведения об экспертизе проектной документации |
| 6.1.1.1. Дата утверждения: |  |
| 6.1.1.2. Номер: |  |
| 6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: |  |
| 6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе |
| 6.2.1.1. Дата утверждения: |  |
| 6.2.1.2. Номер: |  |
| 6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: |  |
| 6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в [части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации](https://docs.cntd.ru/document/901919338#DES0QG) |
| 6.3.1. Дата: |  |
| 6.3.2. Номер: |  |
| 6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение: |  |
| 6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в [части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации](https://docs.cntd.ru/document/901919338#DFQ0QM) |
| 6.4.1. Дата: |  |
| 6.4.2. Номер: |  |
| 6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия: |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства** |
| 7.Х. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Здание склада |
| 7.1.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 7.1.2. Назначение объекта: | здание (сооружение) склада |
| 7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: |  |
| 7.1.4. Площадь застройки (кв.м): | 475,4 |
| 7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м): |  |
| 7.1.5. Площадь (кв.м): | 466,2 |
| 7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м): |  |
| 7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м): |  |
| 7.1.7. Площадь жилых помещений (кв.м): |  |
| 7.1.8. Количество помещений (штук): |  |
| 7.1.9. Количество нежилых помещений (штук): |  |
| 7.1.10. Количество жилых помещений (штук): |  |
| 7.1.11. в том числе квартир (штук): |  |
| 7.1.12. Количество машино-мест (штук): |  |
| 7.1.13. Количество этажей: | 1 |
| 7.1.14. в том числе, количество подземных этажей: |  |
| 7.1.15. Вместимость (человек): |  |
| 7.1.16. Высота (м): |  |
| 7.1.17. Иные показатели:строительный объем, куб.м | 3589,3 |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| И.о.Главы поселенияГлавы Администрациидолжность уполномоченного лица органа(организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство | подпись | инициалы, фамилияДуквин А.И. |