**Совет муниципального образования «Малиновское сельское поселение»**

**РЕШЕНИЕ**

с.Малиновка 27.11.2019 №\_30\_\_\_\_

 31 собрание 4-го созыва

 Об установлении на территории муниципального

образования «Малиновское сельское поселение»

налога на имущество физических лиц

В соответствии с Главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Томской области от 13 ноября 2018 года № 125-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Томской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения»

**Совет Малиновского сельского поселения решил:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории муниципального образования «Малиновское сельское поселение» налог на имущество физических лиц.
2. Определить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:
3. 0,1 % от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении:

жилых домов, частей жилых домов;

квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

 2) 1% от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении:

- объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

- объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

- объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

 3) 0,5 % от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении

 прочих объектов налогообложения.

1. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу:

 - решение Совета Малиновского сельского поселения от 26 ноября 2014 года № 30 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Малиновское сельское поселение»;

- решение Совета Малиновского сельского поселения от 16 ноября 2016 года № 23 «О внесении изменений в решение Совета Малиновского сельского поселения от 26.11.2014 № 30 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Малиновское сельское поселение».

1. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.
2. Направить настоящее решение Главе Малиновского сельского поселения (Главе Администрации) для подписания, опубликования в Информационном бюллетене Малиновского сельского поселения» и обнародования на официальном сайте муниципального образования «Малиновское сельское поселение»
3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета

Малиновского сельского поселения С.М.Прищеп

Глава Малиновского сельского поселения

(Глава Администрации) И.В.Сухов