

Томская область Томский район
Совет муниципального образования «Малиновское сельское поселение»

РЕШЕНИЕ

с.Малиновка

28.11.2006 № 65
18 собрание 1-го созыва

Об установлении предельных
(максимальных и минимальных) размеров
земельных участков, предоставляемых
в собственность гражданам

Руководствуясь статьей 33 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.5 Закона Томской области от 04.10.2002 № 74-ОЗ «О предоставлении и изъятии земельных участков в Томской области» ст.14 Федерального закона РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Малиновское сельское поселение», учитывая рекомендации Администрации Томской области от 23.11.2006 № 04-31/3005

Совет Малиновского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Установить предельные максимальные размеры земельных участков, предоставляемых в собственность граждан из земель, находящихся в государственной до ее разграничения или муниципальной собственности для целей:
 - индивидуальное жилищное строительство – 2000 кв.м.;
 - ведение личного подсобного хозяйства:
 - в черте поселения (приусадебный земельный участок) – 2500 кв.м.;
 - вне черты поселения (полевой земельный участок) – 1,0 га.
2. Установить предельные минимальные размеры земельных участков, предоставляемых в собственность граждан из земель, находящихся в государственной до ее разграничения или муниципальной собственности, для целей:
 - индивидуальное жилищное строительство – 300 кв.м.
 - ведение личного подсобного хозяйства – 500 кв.м.При этом предельные минимальные размеры, установленные настоящим пунктом, не применяются в случаях:
 - предоставление гражданам земельных участков, смежных с земельными участками, принадлежащими им на праве собственности, для увеличения их площади;
 - предоставления гражданам земельных участков в существующей застройке, на которых расположены принадлежащие им здания, строения и сооружения, когда увеличение размеров земельных участков за счет смежных земельных участков до предельного минимального размера, установленного настоящей частью, не представляется возможным;
 - при фактическом использовании гражданами двух и более чересполосных земельных участков, составляющих единое землепользование, хотя бы один из которых меньше установленного минимального размера.
3. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене Малиновского сельского поселения.

Председатель Совета поселения

Ю.А.Краснов

Глава поселения
(Глава Администрации)

Ю.Л.Раев